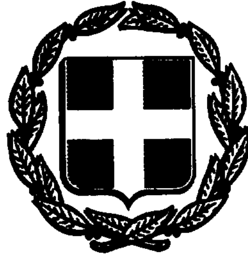


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1208

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2261/986/Φ7δ/80 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής για την προβολή, προστασία και ανάδειξη των αρχαιοτήτων της.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 σε συνδυασμό με το άρθρο 17 του Ν.Δ. 1521/1942 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Την σύμφωνη γνώμη του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου που εκφράστηκε με τις αριθ. 35/89 και 39/88 πράξεις του.

4. Το αριθ. Φ. 388/1131/38069/7.8.92 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας, έκτασης 1266,00 μ2, που βρίσκεεται στη θέση «ΒΡΑΥΡΩΝΑ» Αττικής, για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικώτερα για την προστασία συντήρηση και ανάδειξη των αρχαιοτήτων του σημαντικού αρχαιολογικού χώρου Βραυρώνας απαλλοτριούμενη έκταση φαίνεται με τον αριθ. 61 στον παρ. 2 (Α/Α 1180/23.5.79) στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του μηχανικού Β. Ξαφίτσα που θεωρήθηκε την 11.5.92 από τον Μιχ. Μαυραΐδη Δ/ντη Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλ/σεων.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση δικαιώματα κυριότητας προβάλλει η Χασιώτη Σταμ. Ευφροσύνη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χολαργός, 12 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 92234/6601 (2)

Επαναχαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ. 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

3. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 435/Β/7.7.1992).

4. Την από 11.9.1991 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Τις από 14.10.1991 αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου Ευθυμίου Τζαφέρη.

6. Την από 4.11.1991 εισήγηση με τις παρατηρήσεις στις αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων, της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού – Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Την υπ' αριθ. 86/14/8.9.92 γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου της Δ/νσης Πολεοδομίας Πειραιά, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πειραιώς (Ν. Αττικής) επί της οδού Κολοκοτρώνη 34, φερόμενο ως ιδιοκτησία του Ευθυμίου Τζαφέρη, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 92234/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των αρχιτεκτονικών και καλλιτεχνικών – διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και οι επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.), για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985 «Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Η Γενική Γραμματέας
ΕΛΣΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ

μελετη
ιστορικου κεντρου
ΠΕΙΡΑΙΑ

χαρακτηρισμος
διατηρητεων κτιριων
&
ειδικοι οροι δομησης

υπομνημα

ΠΔ 27.7.82 ΦΕΚ

οριο διαμερισματος συμφωνα με τα

ΠΔ 27.7.82

1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7

4

4

κλιμακα 1:2.500

Γ. 9294/

Ο Διευθυντής

Γερ. Αποστολίδης

Αριθ. 8648 (3)

Διόρθωση ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 995 επέκτασης σχεδίου Πόλεως συνοικίας «Ζ» Χαλκίδας Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα ....

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων Πόλεων κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις του από 18.10.1925 Π.Δ/τος «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 10.5.1958 Β.Δ/γμα λαβόντες υπόψη:

1. Το 248/15.4.92 έγγραφο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευβοίας.

2. Την 73/92 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Χαλκιδέων

3. Την 6950/14.9.92 εισήγηση Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας

4. Την γνωμοδότηση υπ' αριθ. 8 πρακτικό 32/14.9.92 του ΣΧΟΠ Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Διορθώνεται η ασυμφωνία στο Ο.Τ. 995 του σχεδίου Πόλης Χαλκίδας και καθορίζονται οι οικοδομικές γραμμές, όπως φαίνονται στο από 23.10.92 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμένο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευβοίας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και να ισχύει από τη δημοσίευση.

Χαλκίδα, 27 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΥΡΙΖΟΓΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΔΙΟΡΘΩΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ
ΣΤΟ Ο.Τ 995 ΣΥΝΟΙΚΙΑΣ Ζ' ΧΑΛΚΙΔΑΣ
κλ. 1:...

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Γ. ...
... Ε.Μ.Π.
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 49043
ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΙΟΥ 1 - ΧΑΛΚΙΔΑ
ΤΗΛ. 27 ...
Α.Φ.Μ. 42533022

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΟΛΕΟΔ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
Συνοδεύει την απόφαση - Νομαρχη για
Διόρθωση ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 995
εγκεκριμένου ρυμοτομικού
συνοικίας Ζ Χαλκίδας
Αριθμός απόφασης: 8648/92
Ημερομηνία: 23-10-92



ΟΤ992
ΟΤ993
ΟΤ995
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΛΟΓΩ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ Ρ.Γ.
ΝΕΑ ΘΕΣΗ Ρ.Γ.
ΝΕΑ ΘΕΣΗ ΣΤΟΑΣ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΣΤΟΑ
ΟΡΙΟ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Αριθ. 10398/οικ. (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Χρυσούπολης Ν. Καβάλας, στην οδό Μαραθώνα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986) Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 672/23.1.89 (ΦΕΚ 54 Δ'/89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου πόλης Χρυσούπολης.

5. Την απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθ. 24/299/6.7.92 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Καβάλας, αποφασίζουμε:

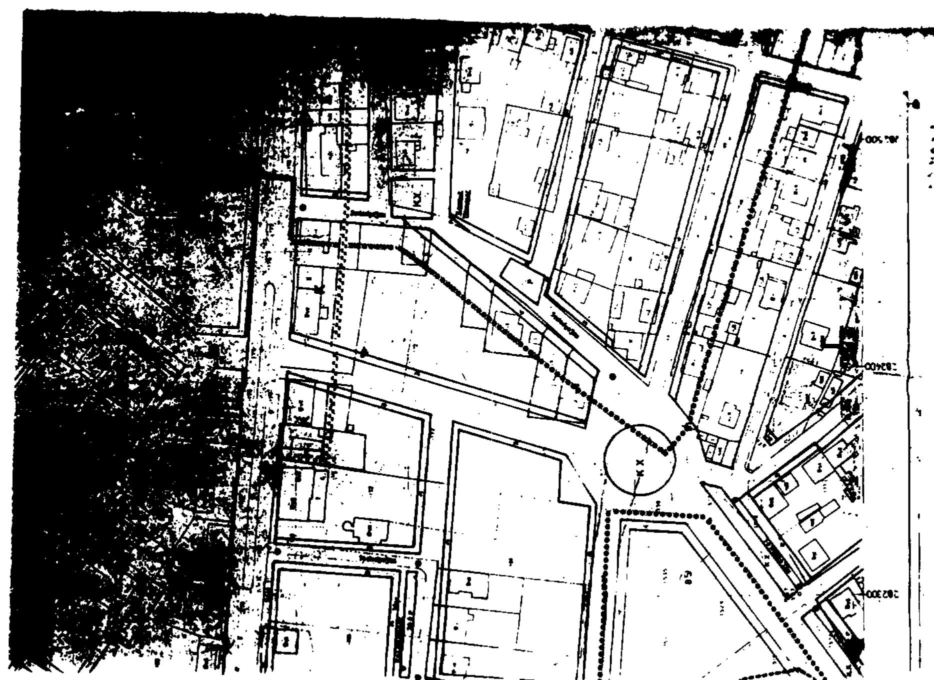
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Χρυσούπολης στην οδό Μαραθώνα όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο Τ.Π και Π.Ε Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 4 Σεπτεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΠΟΛΗ: ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ Φ.Π. 7
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΜΑΡΑΘΩΝΑ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και συνοδεύει την με αριθμ. ... 1992
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα ... 1992
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & Π.Ε.
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'8



ΟΔΟΣ ΕΦΕΣΣΟΥ

ΠΑΡΟΔΟΣ ΚΟΜΝΗΝΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34 Ταχ. Κώδικας: 104 32 TELEX : 22.3211 YPET GR	Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	13.000	Δρχ.	650
β) » » » Β'	»	23.000	»	1.150
γ) » » » Γ'	»	7.000	»	350
δ) » » » Δ'	»	22.000	»	1.100
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	15.000	»	750
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	7.000	»	350
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	4.000	»	200
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	7.000	»	350
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	2.000	»	100
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	50.000	»	2.500
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320